

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número <u> 2 </u>	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4173.010.26.1.1489-2025	
Nombre completo del contratista: FAUSTO JESUS CORTES ALBAN	
Documento de identificación: Cedula de Ciudadanía N°94.502.999	
Nombre del supervisor: YULIAN VALENCIA BUITRAGO	
Organismo: SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios de apoyo a la gestión en la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de TRECE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE (\$13.656.000).			
Adición: N/A			
Prórroga: N/A			
Información para Retención en la fuente:			
Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO	
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X	
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X	
Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$13.656.000	\$3.414.000	\$3.414.000	\$6.828.000
Información del pago de seguridad social:			
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1076052690 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823061490 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 04/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: sep/2025		
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta planilla pagada correspondiente al periodo de pago sep/2025 de EPS S.OS., AFP Porvenir, ARL Positiva para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.			

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

1.Brindar apoyo técnico en el proceso de Gestión Documental en capacitación y asistencias técnicas virtual o presencial en temas inherentes a la gestión Documental.

El contratista brindó apoyo técnico en el proceso de Gestión Documental en capacitación al personal del área de Gestión Documental de la Subsecretaria de Territorios y Oportunidades en el seguimiento al archivo en cuanto a actas, listados de asistencia y encuestas de satisfacción del mes de octubre de 2025.

2.Apoyar el proceso de consolidación, actualización elaboración de inventarios documentales.


El contratista apoyo el proceso de actualización de inventarios documentales del FUID 2025, desde los contratos 4173.010.1.26.001-2025 al 4173.010.1.26.130-2025 en cuanto a revisión de fecha inicial y fecha final lo mismo que número de folios.

3.Apoyar el proceso de organización documental en los temas de clasificación y ordenación documental.

El contratista apoyó el proceso de ordenación documental de los contratos de los PS que van desde 4173.010.1.26.001-2025 al 4173.010.1.26.130-2025, en cuanto a revisión de documentos contractuales y documentos de las cuentas correspondientes, del mismo modo su respectiva foliación

4.Apoyar el seguimiento y el control de préstamos de documentos y carpetas del archivo de la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana.

El contratista apoyó al seguimiento y control de prestamos en cuanto a requerimientos de solicitud de expedientes con los siguientes números de contrato: 4173.010.1.32.826 de 2020.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

5.Brindar apoyo técnico en la digitalización de los documentos y archivos, en relación con el proceso de gestión documental.

El contratista brindó apoyo técnico en la digitalización de las actas 4173.010.34.1.115, 4173.010.34.1.116, 4173.010.34.1.117, 4173.010.34.1.118.

6.Apoyar implementación del sistema integrado de conservación documental.

El contratista apoyó en la limpieza y adecuación del depósito de archivo en el periodo correspondiente, de acuerdo al Sistema Integrado de Conservación, este archivo se encuentra en el Centro Comercial Aristi

7.Las demás sugerencias de acuerdo con el desarrollo del Objeto contractual.


El contratista apoyó el traslado de acervo documental del CALI 10 al Centro Comercial Aristi para organizar el archivo en cuanto a rotulación y cambio de cajas deterioradas.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

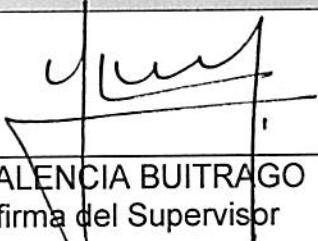
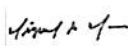
Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)	MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	VERSIÓN	002

NO SE REPORTAN RECOMENDACIONES PARA ESTE PERIODO

7. FIRMAS RESPONSABLES

 YULIAN VALENCIA BUITRAGO Nombre y firma del Supervisor	
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali 10/nov/2025	

